



## Wohnung 101 (1. Obergeschoss)

### 3.5 Zimmer

Bruttowohnfläche 96.80 m<sup>2</sup>

Nutzfläche 91.60 m<sup>2</sup> \*

Balkon 10.90 m<sup>2</sup>

\*Nutzfläche NF = Fläche exkl. Innenwände, Aussenwände und Schächte (auf den Plänen ausgewiesene Fläche)

Grundrissänderungen vorbehalten, Bemassungen und Flächenmasse sind ca. Angaben. Möblierung ist im Verkaufspreis nicht inbegriffen.

