



## Wohnung 102 (1. Obergeschoss)

### 2.5 Zimmer

Bruttowohnfläche	64.70 m <sup>2</sup>
Nutzfläche	61.20 m <sup>2</sup> *
Sitzplatz	13.60 m <sup>2</sup>
Aussenraum	31.50 m <sup>2</sup>

\*Nutzfläche NF = Fläche exkl. Innenwände, Aussenwände und Schächte (auf den Plänen ausgewiesene Fläche)

Grundrissänderungen vorbehalten, Bemassungen und Flächenmasse sind ca. Angaben. Möblierung ist im Verkaufspreis nicht inbegriffen.

